

KÖRSBÄRSBLADET

Information till medlemmarna i BRF Körsbäret 19-21

Årgång 41, nr 1 • 2025

STYRELSEN INFORMERAR



Föreningsstämma

för bostadsrättsföreningen Körsbäret 19-21 äger rum

TISDAGEN DEN 22 APRIL KL 18.00

I HANDELSHÖGSKOLAN VOLVOSALEN entré E, se karta.

Kallelse kommer att anslås på anslagstavlorna i entréerna.

Kaffe och bulle kommer att serveras från 17.30.

Efter ordinarie föreningsstämma kommer informell frågestund att avhållas.

Vägbeskrivning:

- Följ röd anvisning från Lilla Bergsgatan
- Gå in till höger (entré E)
- Gå rakt fram, ta trappan en våning upp
- Sväng höger två gånger
- Gå rakt fram
- **Volvosalen**

Vi ser gärna att även yngre i vår förening kommer, lyssnar och påverkar verksamheten inför framtiden.

OBS: Ny lokal



**Trevlig Påsk
önskar
Styrelsen & Primär**



STYRELSEN FÖR BRF KÖRSBÄRET HAR EN GEMENSAM EMAILADDRESS

styrelsen@korsbaret.se

STYRELSEN INFORMERAR

Belysningsarbete i garageinfarten

Ny belysning kommer att installeras i garageinfarten under vecka 13 och 14. Under arbetets gång kommer det att bli omdirigering av trafiken. Visa hänsyn och kör försiktigt.



Du vet väl att vår hemsida <https://www.korsbaret.se/> finns på alla plattformar. Här hittar du samtliga nummer av Körsbärsbladet i digital form samt mycket annan information om ditt boende som du bör känna till.



ROSEN



Rosen går denna gång till **Shahala Nasari** för sitt engagemang i Kärnan-verksamheten under många år. Bl.a. medlemsbokningar av Kärnanlokalen för olika fester och initiativ till uppskattade pubaftnar och seniorträffar, samt därmed bidragit till att främja utvecklingen av sociala relationer mellan medlemmarna i Brf Körsbäret.

ANDREAS RUTA FASTIGHETSSKÖTARE**Garagestädning**

Vill påminna om att maskinell garagestädning sker onsdag den 2 april. Man är då skyldig att flytta sitt fordon. Ev. kvarvarande fordon debiteras 500 kr för manuell städning.

Plan 5 ca 08.00 - 10.00

Plan 4 ca 09.30 - 11.30

Plan 3 ca 11.00 - 12.30

Plan 2 ca 12.00 - 14.30

Plan 1 ca 07.30 - 08.00

"Burar städas ej invändigt"

OBS!
Bilar får ej vara
parkerade på er
parkeringsplats
under denna tid!
Gäller ej
"burar"

Att tänka på

När ni köper ny spis köp med timer.
Vid byte av köksfläkt kontakta Andreas.

Vid akuta fel utom kontorstid eller vid fara för liv eller stora materiella skador, ring Securitas på 031-80 14 50

Andreas kontaktuppgifter finner du på sista sidan i bladet.

**PRIMÄR INFORMERAR****Inloggning i kundportalen:**

Medlemmar i Brf Körsbäret 19-21 kan logga in i föreningens kundportal med digitalt bankid på <https://primar.realportal.nu>

Där har ni tillgång till era avier och kan se om de är betalda eller ej. Ni kan även få fram ett lägenhetsutdrag för er lägenhet som ni kan behöva visa på banken vid omläggning/nyupptagande av lån. *Ni bör också uppdatera era egna uppgifter som mailadress och telefonnummer då föreningens styrelse och fastighetsskötareförvaltare kan behöva få kontakt med er.*

Det går att ansöka om e-faktura genom er internetbank, anslut till KÖRSBÄRET 19-21.

*Lena Bengtsson
Avdelningschef Ekonomisk förvaltning
Primär*



I fortsättningen sker rensning av cyklar på gården och i obetalt cykelgarage samtidigt som städning av bilgaragen, under april månad.

OBS

KÄRNANAKTIVITETER

Pubafton är inte bokat i skrivande stund, håll koll på anslagstavlan vid fastighetsexpeditionen.



Seniorträffar fortsätter i Kärnanlokalen, den sista söndagen i varje månad med start i januari, till november klockan 14 till 16. Föreningen bjuder på kaffe och fikabröd. Föransmälan behövs ej.

OBS Om sista söndagen är bokat för annan verksamhet kommer seniorträffen att flyttas, se anslag och hemsidan.

Väl mött!

Bokning av Kärnanlokalen gör du på 0704-22 59 20 gärna via sms så ringer vi upp.



Grand Fitness

Så roligt att vi får vara med i Körsbärsbladet, många av era boende är medlemmar hos oss tack vare detta.

Jag har ett önskemål om att förtydliga att rabatten som Brf Körsbärets boende har på **15% endast gäller på våra ordinarie priser.** Då våra senior och studentmedlemskap redan är rabatterade så får vi dessvärre inte rabattera dessa ytterligare, bestämt av vår ledning.

Isabel Hovanta
Platsansvarig, Grand Fitness

Eyja's Salong & Fina Fötter

När Du vill bli väl omhändertagen så finns jag för Dig här på Eyjas Salong & Fina Fötter

Jag erbjuder underbart sköna fotvårds- behandlingar samt fantastiskt välgörande massagebehandlingar, hel eller halv kropp, Du väljer.

Vi säljer även presentkort

*Hjärtligt välkomna
Eyja.*

Västergatan 7 i Annedal
031-82 76 30
0739805256

City Salong

Khaleel utbildad frisör med gesällbrev och mer än 20 års erfarenhet i yrket erbjuder följande

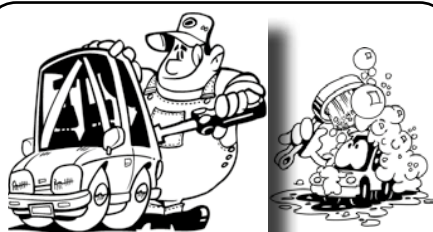
Dam/herrklippning

Följ oss på Instagram och få 10% rabatt

Khaleelcitysalong

Vi utför också
färg, toning och slingor,
tvätt & fön samt permanent

Drop in & tidsbeställning
031-41 31 84
0735-76 08 08

**VASSES BILSERVICE
BILVERKSTAD OCH TVÄTT**

FD. SUNE GUSTAVSSONS BILVERKSTAD

Brunnsgatan 12, 413 12 Göteborg
Tel/Fax: 031-82 33 70/031- 40 32 08
Mobiltel: 073-933 54 67

**Karuizawa
Sushi bar**

- Sushi - olika varianter
- Dumplings
- Vegetariskt
- Skaldjurssallad
- Sea weed sallad

Öppet alla dagar 11-22

Välkomna!

Brunnsgatan 8
413 12 Göteborg

Take Away Tel: 031-41 41 23

**BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN KÖRSBÄRET 19-21**

Ansvarig utgivare för Körsbärsbladet: Lars Östlund

styrelsen@korsbaret.se

**Fastighetskötare:**

Andreas Lindgren, tel 0707-360036, mail: andreas@korsbaret.se
expedition- och besökstid måndag- torsdag kl. 9 - 9.30.
Övrig tid telefonsvarare.
Felanmälan TV-signal, se separat meddelande.

Vid akuta fel utom kontorstid eller vid fara för liv eller stora materiella skador ring Securitas på tel. 031-80 14 50

Fastighetsförvaltare:

BRF Körsbäret 19-21, c/o Novo Fastighet & Förvaltning AB
Kungsladugårdsgatan 3, 414 69 Göteborg

Kontaktman:

Håkan Lindgren, tel. 0704-918302,
mail, hakan.novofastighet@gmail.com
Håkan träffas onsd. 09 - 09.30 på
fastighetsexpeditionen.

Parkeringsärenden:

Robin Iholin tel. 031-709 10 71, robin.iholin@primar.se

Ekonomisk förvaltning och överlåtelser:

Lena Bengtsson tel. 031-709 10 15, lana.bengtsson@primar.se
Primär, Gärdavägen 1, 412 50 Göteborg

Styrelse:

Lars Östlund, ordförande	Nilssonsberg 24	tel 0704-56 20 24
Oliver Lendowski, vice ordf	Nilssonsberg 13	tel 0732-52 24 84
Lennart Sjöstedt, sekreterare	Nilssonsberg 20	tel 031-41 47 12
Sven Jellbo, kassör	Nilssonsberg 24	tel 0705-29 98 24
Johanna Helm, ledamot	Nilssonsberg 14	tel 0721-69 26 15

Suppleant:

Daniela Fagernäs	Nilssonsberg 2	tel 0705-44 98 42
------------------	----------------	-------------------

Valberedning:

Martin Toresson, sammankallande	Nilssonsberg 19	tel 0703-718760
Göran Andersson	Nilssonsberg 9	
Håkan Hallén	Nilssonsberg 14	tel 0766-377709

E-mail: valberedningen@korsbaret.se

Redaktör och hemsida

Tommy Holmquist
korsbarsbladet@korsbaret.se

Bokning av Kärnanlokalen gör du på telefon/sms 0704-22 59 20