

KÖRSBÄRDET

Information till medlemmarna i BRF Körsbäret 1

Årgång 40, nr 2 • 2024



STYRELSEN INFORMERAR

Kort info om årsstämman

Antal deltagare var 69 (55 st 2023) stycken.

Samma styrelsemedlemmar och valberedning som föregående år. Se sista sidan i bladet för kontaktuppgifter.



Norra Annedalsgaraget informerar

Bommen in till Nilssonsberg har krånglat en längre tid, den har blivit påkörd ett flertal gånger och dessutom har låset krånglat. Nu har vi monterat en ny bom. Men då Assa har slutat att tillverka den typ av låssystem som vi har använt så har vi därför monterat Assa:s nya låssystem för bommar.

För att kunna köra in i området framöver går det att köpa en bomnyckel för 400 kronor, till Assa:s nya bomnyckelsystem, på BRF Körsbärets fastighetsexpedition. Nyckel gäller till bommen vid Brunngatan och till bommen vid övre gården till Bygg Göta och Stenafastigheter.

Fastighetsexpeditionen är öppen månd. – torsd. kl. 09.00 – 09.30. Nycklar kommer förhoppningsvis att finnas på expeditionen från 5/6-24

Det går även att maila och boka tid för att köpa en nyckel.

Maila till: andreas@korsbaret.se



För Norra Annedalsgaraget Ek. Förening
Håkan Lindgren

Redaktörn har ordet

Nu är det snart midsommar, en tid på året som många ser fram emot. Ljusa varma kvällar med sång, musik och dans i goda vänners lag. Just nu sitter jag i min sommarstuga och tänker tillbaka på mina år som redaktör för Körsbärsbladet, Det har faktiskt blivit hela 10 år. **Som ni redan vet så firar Körsbärsbladet 40 år som medlemsblad i föreningen. Det råkar sammanfalla med att detta nummer är mitt 40:de som redaktör.**

Så trevliga stunder jag haft när jag har samlat material, text och bild för att sprida vidare styrelsens information samt lite annat för att tillgodose läsekretsen. Jag blir rörd när jag tänker på alla "klappar på axeln" och beröm jag fått under årens lopp. Bladet har blivit en institution i föreningen som många vill behålla och ser fram emot.

Vi har varit många redaktörer som fått glädjen att ägna oss åt denna trevliga syssla.

Ibland har jag funderat på hur skall jag kunna fylla dessa sidor med intressant information, då det inte har funnits så mycket nytt att informera om. Men jag har lärt mig av mina föregångare att det finns mycket intressant att skriva om när det gäller Annedal och Nilssonsbergs historia.

Så för alla er som inte bött så länge i föreningen har jag på följande sidor tagit med artiklar som tidigare varit publicerade och som jag tror kan vara av intresse.



Jag får ju ha med en nyhet också i detta blad och det är att efter 22 fantastiska år på Nilssonsberg flyttar jag i augusti tillbaka till mina barndomstrakter, nämligen Majorna. Jag har gått i Kungsladugårdsskolan och Sannaskolan, så jag känner till vartenda gathörn i dessa trakter. Det har tagit lång tid att fatta detta beslut då jag trivts mycket bra med att ha haft gångavstånd till Haga, Botaniska och centrum. Men jag gillar att promenera så jag kommer fortsätta att besöka dessa platser framöver. Då undrar vän av ordning vad som händer med Körsbärsbladet och hemsidan som jag också underhåller. Styrelsens önskan är att jag fortsätter mitt arbete, vilket jag tackat ja till ett tag till. Under tiden får jag väl leta upp någon som är villig att ta över så småningom.

Tommy Holmquist
Redaktör



Nu önskar jag er alla En Trevlig Midsommar och god läsning!

STYRELSEN FÖR BRF KÖRSBÄRET HAR EN GEMENSAM EMAILADDRESS

styrelsen@korsbaret.se

Nedan finner du ett axblock av Nilssonsbergs historia som publicerats i tidigare nummer av Kårsbársbladet

Nr 2-2015

Att bo på Nilssons berg

Saxat ur Gamla Annedals Pojkar 1982

Nilssonsberg låg som en enklav i stan: Centralt men ändå avskilt. Ingen störande bilism här eller trafik. De få hästkrafter som bilarna då hade räckte knappast till att forcera backen med. Allt fick bäras upp för "lia" som backen kallades. 54 -meter över havet till toppen, nu nersprängt till 9 meters höjd för åtskilliga miljoner kronor eller knappast lika många miljoner i år som det tog för att bilda berget. En sådan stabil grund gör inte upphov till några sättningssprickor eller andra för hyresvärdarna okalkylerade överraskningar.

Omkring 1920 var hyran 16 kronor i månaden för ett rum och kök, med dass på gården och utsikten och den friska luften var både skatt- och hyresfri. Med ungefär 10 års mellanrum skiftade vårt hus ägare fyra gånger och varje ny ägare satte på en femma eller tia allteftersom lägenheterna voro bra underhållna av hyres gästerna själva. 1942 var hyran uppe i 52 kronor - ingen förändring på standarden, inga reparationer, ingen husmålning utanför.

Där bodde en blandad befolkning där som överallt annars. De flesta voro stuveriarbetare, plåtslagare, ciselörer (konstnärliga metallarbeten) och målare samt diversearbetare. Det fanns också ståndsmässigt sett folk som hade råd att bo i större lägenheter. Men det var trivseln och gemenskapen som var utslagsgivande. När 1940 ingick var det dags för ovannämnda kategori av hyresgäster att flytta ner för "Berget".

Åren som följde blev det starkt förslummat och försummat. Apropå "lia" så sandades aldrig backen någon gång, glatt och trevligt var det många vintrar, trots att kommunalskatten inbetalades i tid. Inte bara folk hade det svårt att ta sig ner även få hade det besvärligt, särskilt renhållningshästarna. Kärran som fraktade ner avfallet var av en särskild konstruktion, med vanliga skaklar för hästen och korta dito för gubbarna att hänga fast vid och trycka ned för att hjälpa den välbroddade hästen att bromsa.

En gång kasade både häst och gubbar ner för slänten, hästen klarade sig men kärran dök in i finrummet på Klockaregatan 5, de va ingen grann tavla de, rummet låg i höjd med gatunivån, som var terrasserad.



Det var toppen tyckte man då. År 1930

Vi som växte upp på berget levde ett ganska så fritt liv, vi hade kanin- och duvslag och gjorde grottor och gömställe av bräder och grästovor utan byggnadsnämnds-förordningar. Det fanns en dansplan utsprängd i toppen på berget, där varje år en påskfyr och till majstången gick det ut med penningteckningslistor till blommor och grönt för inköp på Skanstorget. Från bergstoppen kunde vi på påskafton räkna till ett 40-tal eldar runt staden. Det var då det - frid över det Gamla Nilssonsberg som varit och må lyckan varda över det Nya Nilssonsberg.

F. H-n.



Fin utsikt över den väl kuperade "gatan"

Komforten och de hygieniska apparaterna voro ganska så enkla, konstigt att folk har överlevt den standarden som då fanns, baciller, råttor och pankor levde ganska så bra i hop och härdade folk, en del dog unga och flera från barndomens Nilssonsberg lever ännu, ett biologiskt under.

För att ta sig uppför Nilssonsberg i dag behöver man inte vara så spänstig av sig, välskötta gator och dito trottoarer borgar för en lätt upp och nedkomst. Förr i tiden var backen ett stort sorgebarn för Göteborgs stad. Inget gjordes åt backen förrän på 60-talet, då blev den asfalterad. i tidningsrubriker talades om stadens sämsta gata och det var verkligen ett för fint ord, gatan var urusel och under all kritik. När det hade regnat riktigt bra så såg lia ut som när dom första astronauterna landsteg på månen, det enda som påminde om att där fanns en gata var gatuskylten, då stod det på den tiden Öfvra Änggatan 175 A och så vidare litterat till H, moderniseringen av sifferbeteckningen till 25 A skedde på 30-talet.

Nr 3-2016

Statsministern besöker Nilssonsberg

Saxat ur Bygg 12:an nr 3/1976

Arbetsplatsmöte med landets statsminister, det är inga dåliga grejor. Det skedde i alla fall på arbetsplatsen Nilssonsberg den 27 augusti 1976. Olof Palme hade på torsdagen varit i Uddevalla och på en konfektionsfabrik kunnat konstatera att medbestämmande lagen redan tillämpas där.

På fredagsmorgonen stod han alltså på det skandalomsusade Nilssonsberg. Det har enligt Sven Hulterström kostat kommunen 6 milj. kr. Nå, det uppehöll sig inte Palme vid, när han talade till de byggnadsarbetare som jobbar för Innerstadsbyggen och John Mattsson på berget ifråga.

Ni känner väl han, skojade facklige förtroendemannen Claes Göran Brandin och välkomnade Palme som liksom vi alla andra hade fått en Ja-märkt hjälm.

Palme berättade att detta var hans första byggarbetsplatsmöte i denna valrörelse. Men intresset är överallt stort. De politiska skandalerna har varit många i Göteborg de senaste åren. Byggnadsarbetaren nr15/1975 redogjordes för byggskandalen Nilssonsberg, som kort och gott handlade om att "privatisera vinster men kommunalisera förluster".

Bygget Nilssonsberg på 600 lägenheter förvandlades till privat bostadsrättsförening. Länsbostadsnämnden stoppade lånen med konkurs för byggföretagen som följd.



Claes-Göran orienterar statsministern Olof Palme vid besöket på Nilssonsberg.

Nr 3-2016

Från skandalbygge till succé**Skandalen Nilssons Berg**

Nilssons Berg i Göteborg. Ett monument över misslyckad, ja, enfaldig borgerlig kommunalpolitik. Ursäkta brösttonerna men hela historien är så grotesk, att man inte tror att den är sann. Tyvärr är den det och tyvärr ger vårt reportage i det här numret, bara utrymme för en liten del av alla de egendomligheter som förevarit. Vi skulle också ha kunnat gå in på enskilda personers anmärkningsvärda agerande men har avstått, åtminstone i den här omgången. Bl.a. har två av den märkliga privata bostadsrättsföreningens grundare tidigare varit uttalade motståndare till bostadsrätt!

Annat blev det när de själva såg chansen till storkovan utan att riskera ett öre av eget kapital. Vad som skett i Göteborg är fullständigt häpnadsväckande sett med socialistiska ögon, men borde vara tankeväckande även för den mest inrotade borgerlighet.

Det leder, som det heter i reportaget, till att man "privatiserar vinster och kommunaliserar förluster" och det är typiskt för den borgerliga samhällssynen. Enligt den ska samhället vara något som rycker in som en brandkår, där den privata initiativförmågan och gälusten (som ska uppmuntras), slagit slint. Se på Nilssons Berg!

De privata spekulanterna skjuter oblygt över räkningen till skattebetalarna när de misslyckats. Det är skandal!

Skandalernas skandal kallar Byggtolvans förre ordförande Gösta Björck byggprojektet Nilssons Berg i Göteborg.

-Ingen, vare sig Pettersson & Bendel eller direktörerna i Ebberöds bank, hade kunnat tro att något sådant kunde hända. Verkligheten kring Nilssons Berg är ööverträffad även i dikten, menar Gösta Björck.

Detta kapitala jättefiasko i Göteborg hade om det varit ett bygge genomfört av allmännyttigt kommunalt bostadsföretag, blivit förstasidesrubriker i alla stora tidningar landet runt. Men nu var det ett privatfinansierat av det borgerliga kommunstyret i Göteborg stöttat byggprojekt.

Och så dant gör man inte sensation av i borgerlig dagspress. Men byggskandalen i Göteborg gav eko i riksdagen där den socialdemokratiska riksdagsmannen Per Bergman fick tillfälle att läxa upp moderaten Alf Wennerfors för dennes djupa okunnighet om situationen i allmänhet på bygg och bostadsfronten i Göteborg.

Privat spekulation

Vad byggprojektet Nilssons Berg i stadsdelen Annedal egentligen handlar om är grov spekulation av en grupp privata "byggfinansiärer" som det visade sig inte hade några som helst ekonomiska resurser att genomföra ett bygge av det här slaget.

Hundra byggnadsarbetare blev plötsligt friställda från bygget Nilssons Berg. Genom bl.a. fackliga insatser kunde de flesta placeras ut på andra byggarbetsplatser i Västsverige. -För dagen har vi balans när det gäller sysselsättning i Göteborgsområdet, säger Göran Axell, Byggtolvans nytitillträde ordförande. Men hade det här med Nilssons Berg inträffat för ett år sedan hade vi inte kunnat lösa en så snabbt. Men byggarna har inte förlorat ett öre, det är skattebetalarna som får betala. Det blir nog svårigheter om man ska försöka komma igång med bygget före hösten. Folk kan ju inte ryckas hur som helst till och från arbetsplatser.

Nöd och förfall

För alla som inte är göteborgare och har följt med i turerna kring Nilssons Berg behövs en "historisk tillbakablick": Åke Nilsson hette den trädgårdsmästare som 1860 byggde bostadshus och växthus nedanför vad som då kallades Spekeberget och som sedermera skulle få namnet Nilssons Berg efter denne man. Året 1876 byggdes det första "landshövdingehuset" i denna stadsdel som än i dag heter Annedal. Dessa hus som är typiska för Göteborg, och fortfarande finns i stort antal i de äldre stadsdelarna, var en kompromiss föranledd av brandskyddsbestämmelserna.

Där stod det nämligen att trevåningshus och däröver måste vara byggda av sten. Men genom landshövdingen kunde byggmästaren få dispens från denna bestämmelse om han byggde bottenvåningen av sten och de båda övre i trä.

Annedal och Nilssons Berg var en arbetarstadsdel där det rådde stor fattigdom och nöd. Förslumningen tilltog med åren och ingenting gjordes för att förhindra förfallet invändigt och utvändigt.

När rivningarna påbörjades här på Nilssons Berg i mitten av 60-talet fanns här mycket av det absolut sämsta bostadsbeståndet i hela Göteborg.

När det gällde saneringen i det övriga Annedal var starka krafter i gång för att stoppa rivningarna.

Men förfallet hade pågått i så många år att det inte fanns några vettiga ekonomiska möjligheter att rädda kvarteren i denna stadsdel.

Borgerligt misstag

Socialdemokraterna hade från början föreslagit att kommunen skulle överta marken och överlåta den med tomträtt. Men det avsågs av den borgerliga majoriteten i kommunen. Nu har man på den kanten tänkt om och förstått att tomträtt varit den rätta lösningen. Men man vrider sig som maskar och vill inte öppet erkänna misstaget.

När byggstarten gick på Nilssons Berg i november 1973 var det fem göteborgsbyggmästare som stod för projektet: Lennart Wallenstam, Erik Andersson, Almlövs byggnadsbolag, J Alfred Olsson & Söner samt Göteborgs Entreprenadbyggen AB. I fem fastigheter skulle sammanlagt 657 lägenheter byggas. Kostnaderna beräknades till cirka 100 miljoner kronor. Men snart hoppade alla fem byggmästarna av. Det var då som VD Ingemar Törnberg i BGB kom på det här med att starta en bostadsrättsförening för att klara situationen.

Vill du läsa vidare finns fortsättning i Körsbärsbladet nr 4-2016

Byggmästar-maffian...

Läs gärna "På Nilssonsberg bodde de friska" nr 3-2014, se hemsidan.

Tidigare nummer av Körsbärsbladet finner du på vår hemsida



<https://www.korsbaret.se/>



Så såg det ut på byggarbetsplatsen Nilssons Berg i Göteborg i början på april. Tomt. Bygget hade avbrutits i brist på pengar.



Nr 4-2017

NILSSONSBERG 40 ÅR 2017

Vår förening – en historik*Av Gustav Abrahamsson f.d. redaktör*

Det är nu ca 40 år sedan vårt bostadsområde Nilssonsberg var färdigbyggt och klart för inflyttning. De första flyttade in i A-huset i slutet av 1976. Sedan skedde inflyttning i B-huset under 1977 och året därpå togs C-huset i besittning, de sista flyttade in under hösten 1978.

I september 1977 flyttade min fru och jag in i vår trea i B-huset, NB 17. Där har vi sedan bott kvar under alla år. Jag delger er gärna några minnesbilder och synpunkter av vår tid på Nilssonsberg.

Det var stökigt när så många samtidigt skulle flytta in i samma uppgång under några dagar i september 1977. Men god sämja och ”nybyggaranda” rådde och alla väntade tålmodigt på t.ex. sin tur att få använda hissen. Vi var lyckligt lottade som bodde i entré-plan och behövde hissen bara när vi skulle ställa in saker i förrådet.

Att köpa en bostadsrättslägenhet på Nilssonsberg kändes för 40 år sedan aningen riskfyllt. Efter byggstart i november 1973 avbröts byggprojektet i mars 1975 pga. ekonomiska problem och kunde återupptas först senare. Vi flyttade från varsin bostadsrätt som inte var lätta att sälja och kunde bara hoppas på att i en framtid kanske få tillbaka vad vi betalat för vår bostad. Att vi gjort vårt livs bästa affär och investering kunde vi då inte göra oss någon föreställning om.

De närmsta åren blev turbulenta. Det var mycket som utlovats och som inte fanns/fungerade och det första årsmötet 1978 blev stormigt. Den stackars interimis-styrelsen aviserade hyres-höjningar för att kunna klara föreningens ekonomi och många vädrade sitt missnöje. Bland medlemmarna talades det öppet om byggfusk. Föreningens ekonomi var fortsatt ansträngd och så sent som 1991 beslutades om en avgiftshöjning på 27 %.

Den yttre miljön var torftig och det kändes länge som att bo på en byggarbetsplats. Vår nuvarande fina gårdsmiljö bestod då mest av asfalt och betongdäck. Få lampor var uppsatta och gårdarna låg i mörker. Under de första åren fanns inte någon vägbom och många körde upp sina bilar och parkerade på gårdarna.

Livsmedelsaffären hette BOGÖ och låg på samma plats som idag. Framför Gustavssons Bilverkstad fanns under några år en bensinstation, vilket oroade och upprörde många.

Det fanns planer på att förtäta området genom att bygga flerfamiljshus, dels intill Annedalspojkers fastighet och dels utefter Västergatan, där lekplatsen ligger.

I efterhand får man nog konstatera att vi genomgående haft kompetenta och handlings-kraftiga styrelser som ambitiöst arbetat för att förbättra föreningens situation. Sedan lång tid tillbaka bor vi i en mönsterförening. Allt fungerar väl, underhållet sköts, ekonomin är god. Vi har en fin samlingslokal (Kärnan) och en övernattningslägenhet. Byggnadsytorna har gått igenom och tagits tillvara så att nya lägenheter har kunnat produceras och säljas.

Hur många är då kvar sedan starten? För 10 år sedan (2007) gjorde dåvarande redaktören Anita Bengtsson en inventering och 19 st. hushåll hörde av sig. Det dokumenterades med text och bild i Körsbärsbladet nr. 3/2007. Vår medlemstidning är en stor tillgång, den finns i digitaliserad form på hemsidan. För mer intressant historik om vårt område och föreningen, titta gärna i nummer 1/2009, 3 och 4/2016.

Min första kontakt med vårt område fick jag för ca 50 år sedan när jag, nyinflyttad till Göteborg, en kväll vandrade upp på Nilssonsberg och beskådade de gamla husen, som utrymtes i avvaktan på rivning. Föga anade jag då att jag ca 10 år senare skulle flytta dit och så småningom anses tillhöra ”urbefolkningen”. Vi trivs utomordentligt väl med lägenhet, förening och grannar och lär nog bli kvar.

**STYRELSEN OCH PRIMÄR ÖNSKAR
TREVLIIG MIDSOMMAR**



Utforska gärna föreningens hemsida, där finns mycket bra information
<https://www.korsbaret.se/>



BRF KÖRSBÄRET 19-21

[Hem](#) [Boende](#) [Föreningen](#) [Lokaler](#) [Körsbärsbladet](#) [Mäklarinfo](#) [FAQ](#) [Kontakt](#)

Avfallshantering
 Badrumsrenovering
 Garage
 Hyra ut i andra hand
 Info för boende
 Info för nyinflyttade
 Kommunikationer
 Köpa och sälja bostad
 Ohyra, vad gör jag?
 Ombyggnad/repairation
 Pantsättning
 Porttelefon
 Primär kundportal
 Prislista
 ROT
 Skötselinstruktioner fönster
 Trivselregler
 Tv och bredband
 Vem ansvarar för underhållet?
 Ventilationen

Ekonomisk plan
Energideklaration
Fastighetsskötare
Föreningsstämma
Förvaltare
Miljöpolicy
Om föreningen
Stadgar
Styrelse
Underhållsplan
Valberedning
Årsredovisning

Välkommen till BRF Körsbäret 19-21

Bostadsrättsföreningen BRF Körsbäret 19-21 består av 374 lägenheter i tre huskroppar, belägna på Nilssonsberg i stadsdelen Annedal, Linnéstaden, Göteborg.

På den här sidan hittar information om vår förening som är anpassad för dig som bor i föreningen, för dig som funderar på att flytta hit eller för dig som är mäklare.

Entréerna till området finns på Övre Husargatan, Brunnsgratan samt Västergatan.

Snabblänkar



Felanmälan
Kundportal



Boka tvättstuga

Direktlänk till webbökning



FAQ

Länk till frågor och svar

ANDREAS RUTA FASTIGHETSSKÖTARE

Jag kommer att ha semester v27 28, 31 & 32. Så från v27 -32 så kommer vi att korta ner expeditionstiden till måndagar & torsdagar 9.00-9.30.

Det kommer att vara någon från Novo som har exp.tiden och min telefon men att vi helst tar emot felanmälningar via Mail/hyresportalen. Mailen & telefonen kommer att kollas av dagligen.

Andreas & Håkan vill önska alla en trevlig sommar!

För allas trevnad

Efter avslutat tvättpass så städar man efter sig. Golv, vask och maskiner. Vi har fått in att det allt som oftast är pulver och tvättmedel kvar på maskinerna och det är tråkigt för den som kommer efteråt. Städarna städar en gång i veckan men då tar de bara golven i tvättstugorna.

Ifall att man ser fel och brister i området så vore jag tacksam att man felanmäler till mig, hellre att jag får in "för många" än inga alls. Får ibland samtal om att en viss sak är sönder och har varit så ett par dagar, exempel en hiss som inte går, så det vore bra om man felanmäler detta direkt till mig och som sagt gärna att fler gör det än ingen alls.

Att tänka på

När ni köper ny spis köp med timer.
Vid byte av köksfläkt kontakta Andreas.

Vid akuta fel utom kontorstid eller vid fara för liv eller stora materiella skador, ring Securitas på 031-80 14 50

Andreas kontaktuppgifter finner du på sista sidan i bladet.

**PRIMÄR INFORMERAR****Inloggning i kundportalen:**

Medlemmar i Brf Körsbäret 19-21 kan logga in i föreningens kundportal med digitalt bankid på <https://primar.realportal.nu>

Där har ni tillgång till era avier och kan se om de är betalda eller ej. Ni kan även få fram ett lägenhetsutdrag för er lägenhet som ni kan behöva visa på banken vid omläggning/nyupptagande av lån. **Ni bör också uppdatera era egna uppgifter som mailadress och telefonnummer då föreningens styrelse och fastighetsskötareförvaltare kan behöva få kontakt med er.**

Det går att ansöka om e-faktura genom er internetbank, anslut till KÖRSBÄRET 19-21.

*Lena Bengtsson
Avdelningschef Ekonomisk förvaltning
Primär*

Lite historia

Nilssonsberg är ett bostadsområde vid Skanstorget i stadsdelen Annedal i Göteborg.

Området har en intressant historia. Namnet kommer från trädgårdsmästare Åke Nilsson, som flyttade till "foten av Risåsen" (Skansberget) på 1860-talet.

Själva berget där bostadsområdet nu ligger hette ursprungligen Spekeberget eller Lilla Ryssåsen, men döptes om till Nilssonsberg.

På 1970-talet byggdes bostäder i gult tegel högst upp på Nilssonsberg, och området har sedan dess varit en del av Göteborgs stad. En spännande bit historia!

**KÄRNANAKTIVITETER****Pubafton i slutet av augusti. Se anslag.**

OBS att inga djur är tillåtna i lokalen på grund av allergi.



Seniorträffar fortsätter i Kärnanlokalen, den sista söndagen i varje månad med start i januari, till november klockan 14 till 16. Föreningen bjuder på kaffe och fikabröd. Föranmälan behövs ej.

OBS Om sista söndagen är bokad för annan verksamhet kommer seniorträffen att flyttas, se anslag och hemsidan.

Väl mött!

Bokning av Kärnanlokalen gör du på 0704-22 59 20 gärna via sms så ringer vi upp.

Grand Fitness

Så roligt att vi får vara med i Körsbärsbladet, många av era boende är medlemmar hos oss tack vare detta.

Jag har ett önskemål om att förtydliga att rabatten som Brf Körsbärets boende har på **15% endast gäller på våra ordinarie priser.** Då våra senior och studentmedlemskap redan är rabatterade så får vi dessvärre inte rabattera dessa ytterligare, bestämt av vår ledning.

Isabel Hovanta
Platsansvarig, Grand Fitness

**Eyja´s Salong
och Fina Fötter**

När du vill bli väl omhändertagen

Vi erbjuder:
Exklusiv hårvård
Fotvårdsbehandling
Massage

Vi säljer även presentkort

Välkomna till
Mikaela och Eyja.

Västergatan 7 i Annedal
Tel. 031-82 76 30

City Salong

Khaleel utbildad frisör med gesällbrev och mer än 20 års erfarenhet i yrket erbjuder följande

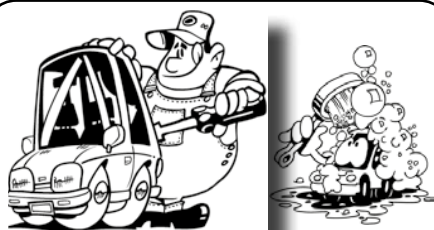
Dam/herrklippning

Följ oss på Instagram och få 10% rabatt

Khaleelcitysalong

Vi utför också
färg, toning och slingor,
tvätt & fön samt permanent

Drop in & tidsbeställning
031-41 31 84
0735-76 08 08

**VASSES BILSERVICE
BILVERKSTAD OCH TVÄTT**

FD. SUNE GUSTAVSSONS BILVERKSTAD

Brunnsgatan 12, 413 12 Göteborg
Tel/Fax: 031-82 33 70/031- 40 32 08
Mobiltel: 073-933 54 67

**Karuizawa
Sushi bar**

- Sushi - olika varianter
- Dumplings
- Vegetariskt
- Skaldjurssallad
- Sea weed sallad

Öppet alla dagar 11-22

Välkomna!

Brunnsgatan 8
413 12 Göteborg

Take Away Tel: 031-41 41 23

**BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN KÖRSBÄRET 19-21**

Ansvarig utgivare för Körsbärsbladet: Lars Östlund

styrelsen@korsbaret.se

**Fastighetskötare:**

Andreas Lindgren, tel 0707-360036, mail: andreas@korsbaret.se
expedition- och besökstid måndag- torsdag kl. 9 - 9.30.
Övrig tid telefonsvarare.
Felanmälan TV-signal, se separat meddelande.

Vid akuta fel utom kontorstid eller vid fara för liv eller stora materiella skador ring Securitas på tel. 031-80 14 50

Fastighetsförvaltare:

BRF Körsbäret 19-21, c/o Novo Fastighet & Förvaltning AB
Kungsladugårdsgatan 3, 414 69 Göteborg

Kontaktman:

Håkan Lindgren, tel. 0704-918302,
mail, hakan.novofastighet@gmail.com
Håkan träffas onsd. 09 - 09.30 på
fastighetsexpeditionen.

Parkeringsärenden:

Robin Iholin tel. 031-709 10 71, robin.iholin@primar.se

Ekonomisk förvaltning och överlåtelser:

Lena Bengtsson tel. 031-709 10 15, lena.bengtsson@primar.se
Primär, Gärdavägen 1, 412 50 Göteborg

Styrelse:

Lars Östlund, ordförande	Nilssonsberg 24	tel 0704-56 20 24
Oliver Lendowski, vice ordf	Nilssonsberg 11	tel 0732-52 24 84
Lennart Sjöstedt, sekreterare	Nilssonsberg 20	tel 031-41 47 12
Sven Jellbo, kassör	Nilssonsberg 24	tel 0705-29 98 24
Johanna Helm, ledamot	Nilssonsberg 14	tel 0721-69 26 15

Suppleant:

Daniela Fagnäs	Nilssonsberg 2	tel 0705-44 98 42
----------------	----------------	-------------------

Valberedning:

Martin Toresson, sammankallande	Nilssonsberg 19	tel 0703-718760
Göran Andersson	Nilssonsberg 9	
Håkan Hallén	Nilssonsberg 14	tel 0766-337709

E-mail: valberedningen@korsbaret.se

Redaktör och webmaster

Tommy Holmquist	Nilssonsberg 13
-----------------	-----------------

korsbarsbladet@korsbaret.se

Bokning av Kärranlokalen gör du på telefon/sms 0704-22 59 20